



2023年3月15日

各 位

会社名 株式会社 サンウェルズ
代表者名 代表取締役社長 苗代亮達
(コード番号: 9229 東証グロース市場)
問合せ先 常務取締役総務経理部長 上野英一
(TEL. 076-272-8982)

当社有料老人ホーム2施設のパーキンソン病専門ホーム 「PDハウス」への変更に関するお知らせ

当社は、2023年3月15日開催の取締役会において、従来より運営してきた有料老人ホーム2施設のパーキンソン病専門ホーム「PDハウス」への変更を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更内容

当社は、パーキンソン病患者の方々が抱える課題解決のために3つのサービス①脳神経内科専門医による訪問診療②パーキンソン病に特化したリハビリプログラム③24時間体制の訪問看護を提供するパーキンソン病専門ホーム「PDハウス」を中核事業として、全国展開を図っているところであります。

当社では従来より、石川県・富山県の北陸エリアで7施設の認知症、がん、難病の患者を対象とした慢性期の疾患を扱う有料老人ホームを運営しております。

当該施設のうち、石川県の2施設「太陽のプリズム戸板」及び「太陽のプリズム藤江」において、脳神経内科専門医による訪問診療、24時間看護体制の充実及び専門的なりハビリテーションを提供できる体制が構築できましたので、当該2施設をパーキンソン病専門ホーム「PDハウス」に変更することといたしました。また、当該変更に伴い、施設名称を「PDハウス戸板」（定員数：60名）及び「PDハウス藤江」（定員数：44名）に変更いたします。なお、当該変更により「PDハウス」の定員数は104名の増加となりますが、既存の有料老人ホームの業態変更であることから、本件が当社の業績に与える影響は軽微であります。

今後、従来より運営してきた北陸エリアの有料老人ホーム5施設は業容を維持しつつ、パーキンソン病専門ホーム「PDハウス」の事業拡大に一層注力してまいります。

2. 変更時期

2023年4月1日（予定）

3. 今後の見通し

当該変更は、2024年3月期を予定していることから、当期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上

(参考) 「PDハウス」の施設数と定員数の計画

<変更前>

	2024年3月期末	2025年3月期末
施設数	29施設	39施設
定員数	1,546名	2,096名

※ 2023年2月8日付の「2023年3月期 第3四半期決算説明資料」9ページ記載

<変更後>

	2024年3月期末	2025年3月期末
施設数	31施設	41施設
定員数	1,650名	2,200名

(参考) 当期業績予想 (2022年6月27日公表分) 及び前期実績

(単位: 百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
当期業績予想 2023年3月期	12,990	1,320	1,001	655
前期実績 2022年3月期	8,419	490	348	255