

2023年4月3日

株式会社アルデプロ

## アドバイザーナビ株式会社の資産運用メディア「わたしのIFA」に 代表の椎塚のインタビューが掲載されました

この度、株式会社アルデプロ（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：椎塚裕一、証券コード：8925、以下「当社」）に関する記事が、アドバイザーナビ株式会社が運営する資産運用メディア「わたしのIFA」に掲載されましたので、お知らせいたします。インタビュー内では、当社代表取締役社長椎塚より、当社の中期的な成長戦略、当社の強み等についてお話しさせていただきました。是非ご覧ください。

### ■概要

掲載媒体	アドバイザーナビ株式会社「わたしのIFA」
タイトル	【8925】株式会社アルデプロ代表取締役社長 椎塚裕一氏 「不動産再活のノウハウと高い調達力を武器に日本の再活性化に貢献する」
URL	<a href="https://adviser-navi.co.jp/watashi-ifa/column/9450/">https://adviser-navi.co.jp/watashi-ifa/column/9450/</a>

### ■記事内容

1. 株式会社アルデプロを一言で言うと
2. 代表就任の経緯
3. 事業内容について
4. 中長期の成長イメージとそのための施策
5. 投資家の皆様へのメッセージ

### ■アドバイザーナビ株式会社について

国内で唯一のIFA（独立系ファイナンシャルアドバイザー）に特化した、総合コンサルティング会社。「わたしのIFA」をはじめ、複数のIFAプラットフォームを運営。

会社名	アドバイザーナビ株式会社
代表者	代表取締役社長 平行秀
所在地	東京都中央区日本橋兜町 8-1 FinGATE TERRACE
URL	<a href="https://adviser-navi.co.jp/">https://adviser-navi.co.jp/</a>

■当社について

当社は、中古オフィスビル・レジデンスを仕入れ、内外装等をリノベーションする等、バリューアップ後に売却する「再活事業」に加えて、建替えが必要な旧耐震基準ビル※の借家人や抵当権者等の利害関係人の同意調整を図り、権利調整を行うことで、新たなビルやマンションへ再生させる「再開発アジャストメント事業」の2本のビジネスモデルを柱としております。引き続き、当該事業を通じて、人命リスクを回避し、安全な都市開発を推進することで社会貢献の一翼を担いながら、中期経営計画に沿った事業成長を目指してまいります。

※旧耐震基準とは、1981年（昭和56年）6月の建築基準法改正以前の基準であり、旧耐震基準マンションは全国に約116万戸存在し、全体のマンションストック数の約17%を占めていると言われております。

会社名	株式会社アルデプロ (ARDEPRO Co., Ltd.)
証券コード	8925 (東証スタンダード)
代表者	代表取締役社長 椎塚 裕一
所在地	東京都新宿区新宿三丁目1番24号 京王新宿三丁目ビル2階
事業内容	不動産再活事業
URL	<a href="https://www.ardepro.co.jp/">https://www.ardepro.co.jp/</a>

■本件に関する問い合わせ先

株式会社アルデプロ IR担当 [ardepro\\_ir@ardepro.co.jp](mailto:ardepro_ir@ardepro.co.jp)