

各位

所沢らしさを育み、都市と郊外の2つの魅力を享受できる「所沢スタイル」を創造・発信する拠点

～所沢エリアの魅力をさらに高め、ほほえみあふれる居心地の良いまちづくりを推進～

以上

2024 年 9 月 24 日

各 位

株式会社西武リアルティソリューションズ
住友商事株式会社

所沢らしさを育み、都市と郊外の 2 つの魅力を享受できる「所沢スタイル」を創造・発信する拠点

「エミテラス所沢」本日 2024 年 9 月 24 日（火）開業

全 142 店舗、「TOKOROZAWA e-CUBE」でグランドオープニングセレモニーを実施

株式会社西武リアルティソリューションズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀）と住友商事株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員 CEO：上野 真吾）が、西武鉄道所沢車両工場跡地を含む周辺一帯で進められている「所沢駅西口土地地区画整理事業（以下、本土地地区画整理事業）」地区内において、共同で開発する広域集客型商業施設「エミテラス所沢」が本日 9 月 24 日（火）開業いたしました。

同施設では、所沢駅からのアクセスの良さに加え、広域集客型商業施設ならではのさまざまなショップでのお買い物、快適に過ごせる空間、人々の交流する場所を多数ご用意し、西武鉄道沿線や多摩地域など多くのお客さまの来場を見込んでおります。

本日 9 時より施設の中心であり 2 階・3 階フロアを吹き抜けにした大空間「TOKOROZAWA e-CUBE」において、事業者からのごあいさつ、続いて地域関係者ならびにエミテラス所沢で働くスタッフの皆さまとともに、インタラクティブデジタルコンテンツ「Emi Terrace ドリーム花火」を活用した「デジタル打上花火」でセレモニーを行い、グランドオープンを祝いました。



【株式会社西武ホールディングス 代表取締役会長兼 CEO 後藤 高志 コメント】

所沢は、歴史・文化・芸術・自然に満ち溢れ、心を豊かにする街。それは無限大でありまだまだ高まっていく街です。「ベッドタウン」から「リビングタウン」へ。「暮らす・働く・学ぶ・遊ぶ」そのすべてが揃う所沢は、ますます魅力が加速していくと確信しています。私ども西武グループは生活応援企業グループとして、その一翼を力強く担い、皆さまとともに魅力あふれる所沢のまちづくりへの歩みを力強く進めてまいります。



【住友商事株式会社 執行役員 都市総合開発グループ副 CEO 村田 大明 コメント】

当社が商業施設開発において大切にしている「地域メイド」のスタンスと「Terrace の思想」をベースにしながら、5G 通信構築サポートや資機材調達、食品スーパー「サミットストア」、ドラッグストア「トモズ」の出店など、住友商事グループの総合力でプロジェクトを推進してまいりました。エミテラス所沢を利用されるお客さまの毎日の暮らしを豊かに、いきいきと楽しめるような地域拠点として、街の魅力をいっそう高め、にぎわいを創出していきます。



1. グランドオープニングセレモニー概要

I 「エミテラス所沢」プロモーションムービーを上映

所沢のまちの魅力と西武グループによるこれまでの所沢のまちづくり、エミテラス所沢の開業を機にますます魅力あるまちになっていくことを想起させる、プロモーション動画を上映しました。

<https://vimeo.com/1011179884/f61573d4cf>



II 「Emi Terrace ドリーム花火」によるオープンセレモニー

登壇者と地域関係者ならびにエミテラス所沢で働くスタッフを含めた総勢 16 名による、「デジタル打上花火セレモニー」を実施しました。



III グランドオープンカウントダウン

約 700 人のお客さまがオープンをお待ちいただくなか、所沢市のイメージマスコット「ところん」のカウントダウンでグランドオープン。事業者の代表者などがお客さまをお迎えしました。

これからも両社では、楽しく快適で何度でも訪れたくなる「エミテラス所沢」が多くの人に親しまれ所沢の魅力を知っていただき「ベッドタウン」からほほえみあふれる居心地の良い「リビングタウン」への進化を加速させ、よりよい所沢のまちづくりに貢献してまいります。



2. エミテラス所沢に関するこれまでの発表資料およびメディア公開

〈発表資料〉

2024 年 9 月 24 日	「エミテラス所沢」本日 2024 年 9 月 24 日（火）開業
2024 年 9 月 2 日	「おとぎ電車」の設置が決定、西武鉄道キャンペーンの実施 https://www.seiburealsol.jp/pdf/news/20240902_emiterrace-otogi_hp.pdf
2024 年 7 月 31 日	2024 年 9 月 24 日(火)開業決定 全 142 店舗、国内の商業施設では最大級の大型ビジョンを設置 「人」「都市」「自然」が融合した「新しい商業施設のカたち」の全容を発表 https://ssl4.eir-parts.net/doc/9024/tdnet/2480504/00.pdf
2024 年 4 月 18 日	2024 年 9 月開業、商業施設の名称は「エミテラス所沢」に決定 全 142 店舗のうち 139 店舗を発表 https://ssl4.eir-parts.net/doc/9024/tdnet/2422736/00.pdf
2023 年 12 月 14 日	2024 年秋開業「所沢駅西口開発計画」キーテナント 11 店舗決定 https://ssl4.eir-parts.net/doc/9024/tdnet/2372528/00.pdf
2022 年 10 月 28 日 〈メディア公開〉	「所沢駅西口開発計画」の事業内容について
2024 年 9 月 24 日	「エミテラス所沢」グランドオープニングセレモニー
2024 年 9 月 18 日	「エミテラス所沢」メディア内覧会
2022 年 10 月 28 日	「所沢駅西口開発計画」新築工事起工式