

2020年7月20日
株式会社タカラレーベン

「レーベン八王子 MARK GATE」販売開始のお知らせ ～八王子の魅力のすべてを、ここで。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、株式会社陽栄（本社：東京都中央区/代表取締役社長：稲垣尚）との共同事業として、東京都八王子市において「レーベン八王子 MARK GATE」の販売を7月18日より開始致しました。



当物件は、京王線「京王八王子」駅徒歩8分、JR中央線・横浜線・八高線「八王子」駅徒歩9分の場所に位置し、「新宿」駅や「新横浜」駅などの主要ターミナル駅までダイレクトアクセスが可能な交通利便性の高い物件です。駅前商業集積やこれからのまちづくりが期待される中心市街地を身近にしながら、浅川の潤いや公園など落ち着いた環境が形成されたエリアです。本年4月には、「マルベリーブリッジ」の延伸工事が完成し、さらに便利になりました。そして2022年には、産業交流拠点（仮称）や合同庁舎の新しい開発が行われるなど、さらなる発展が期待されます。

また、徒歩10分圏内に幼稚園、3つの保育園、通学指定校「第一小学校」もあり、子育て環境も充実しています。

当社は、東京都をはじめ、全国の住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-hachioji3.html>

■物件の特長

<交通・生活利便性の高い立地>

1. 京王線「京王八王子」駅徒歩8分、JR中央線・横浜線・八高線「八王子」駅徒歩9分と2駅4路線が利用可能
2. 駅前の便利施設「京王八王子ショッピングセンター」や、商店街「八王子ユーロード」まで徒歩圏内
3. 徒歩10分圏内に、幼稚園と3つの保育園、そして通学指定校「第一小学校」へも徒歩7分

<開放的な住環境・充実した設備>

1. 2面角立地で、桑並木に面した開放的な住戸
2. ホテルライクなラウンジが上質な暮らしを演出
3. タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム「ルイックプロジェクト」が、暮らしを豊かに変える、新しい「水環境」を実現

■物件概要

名 称 : レーベン八王子 MARK GATE
所 在 地 : 東京都八王子市元横山町2丁目77番5(地番)
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上12階建
総 戸 数 : 63戸(他、管理事務室1戸)
間 取 り : 2LDK~4LDK
住戸専有面積 : 57.59㎡~ 78.51㎡
駐 車 場 : 16台(内、平置6台、平置小型用9台、車いす使用者優先駐車場1台)
駐 輪 場 : 109台(1段スライド式46台、2段ラック式57台、平置6台)
バイク置き場 : 6台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-hachioji3/>

■マンションイメージ



■会社概要 (タカラレーベン)

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

■会社概要（陽栄）

商 号：株式会社陽栄
代 表 者：代表取締役社長 稲垣 尚
所 在 地：〒104-0061 東京都中央区銀座 7-14-16 太陽銀座ビル
創 業：1953年12月
事 業 内 容：ビル賃貸・管理、土地建物の売買仲介、ビルテナント斡旋、宅地開発、
戸建・マンションの建築分譲、不動産有効活用のための総合企画・設計監理、
不動産の鑑定評価、オフィス用品・OA 機器・ギフト用品等の販売、
建物のレイアウト変更等工事、駐車場運営、第二種金融商品取引業
資 本 金：3億円
U R L：<http://www.yoei.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第二営業グループ第1営業部3課
担当： 亀岡
Tel：0120-050-548

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当： 和田
Tel：03-6551-2130