

2020年12月10日
株式会社タカラレーベン

「レーベン葵人宿町 CROSS COURT」販売開始のお知らせ
～静岡市葵区、華やぐ中心市街地に、デザインレジデンス、誕生。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、12月11日より静岡県静岡市において「レーベン葵人宿町 CROSS COURT」の販売を開始致します。



■ コンセプト

人と街、歴史や未来、そして現在。

あなたの“今”をとりまく世界は、此処に響きあう。

人や物、そして建築が、新旧を問わず美しく混在する街は劣化することなく、現代的な美を表現しています。

人宿町を中心に、このエリアは自身の価値を探究し、常に今を呼吸する人々が思い思いに日常を楽しんでいます。街、人、時間が気持ち良く交差しながら、上質の「今」を紡ぎ出します。

CROSS CALLING。この邸宅から、また新しい世界が産まれます。

葵人宿町  Takara Leben

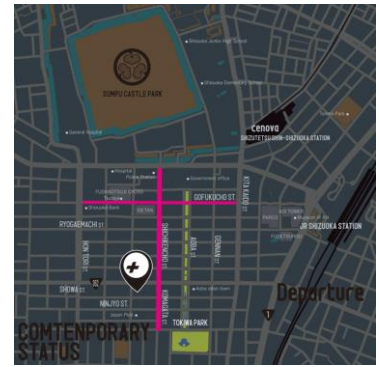
**CROSS +
CALLING**

■ ロケーション

何気ないシーンに投影される時代の色彩。

新しいものを常に取り入れながらも古き良き時代の面影はしっかりと遺す。街は新陳代謝を繰り返しながら常に美しい色彩を放つ、葵区人宿町。

日々生まれ変わりながらも流されない強さももったこの街にあなたの時間が今、刻み込まれます。



■ デザイン

デザインが人生を変える。

ひとつひとつの厳選された素材が永遠の時を創る。

私たちの創る住まいには住まう人の永きにわたる暮らしのシーンが輝きつづけるように、安心や快適だけではなく、その建築デザインにまで意識を巡らせています。

研ぎ澄まされた美意識が、あなたの誇りへと繋がることを祈りながら。

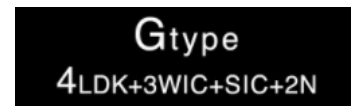
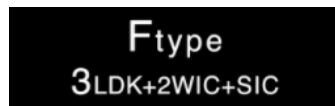
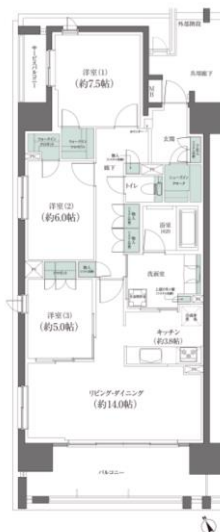
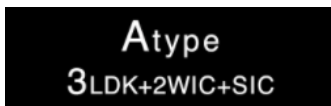


その時間は、私邸としての誇りを満たす。

敷地の三方が接道する、全邸南向きの配棟計画。通風、採光にすぐれた快適性を実現し、上層階からは伸びやかな眺望が広がります。

■ プラン

様々なライフスタイルに対応した幅広いプランをご用意。



■ クオリティ

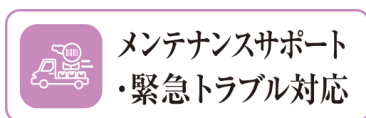
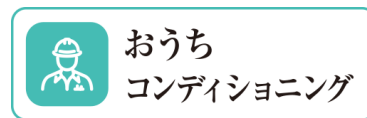
防災対応型一括受電システムにより、お得で安心の電気を利用可能。

当物件では防災対応型の一括受電システムを採用することにより、電気料金が通常よりも10%安く利用することが可能です。また、蓄電池+エネルギー制御を行う事で災害停電時にも非常用電源を最大で12時間使用することができ、共有部でスマートフォンの充電などを行う事が可能です。

豊かでより上質な暮らしを創出する先進・洗練の設備仕様の数々。

〈たからの10 for All〉

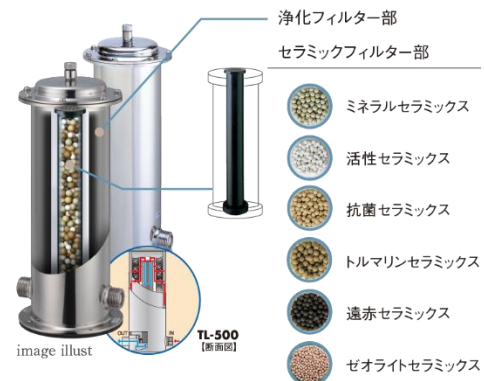
【10年間の安心を】マンションご購入の全てのお客様に3つのサービス&付加価値を高めるサポートで10年間支えます。



■ タカラレーベングループのオリジナルシステム 〈リックプロジェクト〉

水。生命を維持するために欠かせない要素であり、様々な活動を営むために必要となるものでもあります。毎日の生活の中でもあらゆるシーンで使われ、暮らしの基盤と呼べるほど大切な存在です。タカラレーベンは、この「水」を変えることで暮らしを大きく変えることができる、と考えました。

そして生まれたのが、タカラレーベンオリジナルウォーターシステム〈リックプロジェクト〉です。住まいの中で使われる「水」にこだわることで、快適に過ごせる理想的な暮らしを追求してきました。



■ 共有部

細部にまでこだわり丁寧に作り込まれた「エントランス」「ラウンジ」「ゲストルーム」は住む人に誇りと喜びを、ゲストに驚きと感動をもたらします。



※ラウンジ完成予想 CG



※ゲストルーム完成予想 CG

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-hitoyado.html>

■ 物件概要

名 称 : レーベン葵人宿町 CROSS COURT
所 在 地 : 静岡県静岡市葵区人宿町2丁目1番2(地番)
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造地上15階建
総 戸 数 : 82戸(他、管理事務室、ゲストルーム各1戸)
間 取 り : 2LDK+S~4LDK
住戸専有面積 : 68.68㎡~140.00㎡
駐 車 場 : 73台(平置11台、機械式62台)
駐 輪 場 : 95台(ラック式8台(屋根付)、
2段ラック式(下部スライドラック)36台(屋根付)、スライドラック式51台)
バイク置場 : 4台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-hitoyado/>

■ 会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第一営業 Gr 第1営業部
担当 : 谷内
Tel : 0120-327-200

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当 : 金野尾・宮島
Tel : 03-6551-2130