

2021年2月12日
株式会社タカラレーベン

「ネベル草加アートフィロス」販売開始のお知らせ ～草加インスピレーション。色とりどりの時間。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、2月13日より埼玉県草加市において「ネベル草加アートフィロス」の販売を開始致します。



■ コンセプト

草加インスピレーション。色とりどりの時間。

あらゆる個性が交差する都市において、油断していると自分自身を見失ってしまう。自分らしく生きるために選んだ場所は「草加」の地。この街には、この街を好きな人が数多く住んでいる。確かに駅前には大型商業施設からショップ、レストランが数多く揃い賑わいをみせ、さらには、東京や銀座、六本木や渋谷へのアクセスはスムーズだ。草加の街自体の活気と、あらゆる都市の場所や時間を楽しみながら、オンもオフもリラックスして、自分だけの世界を創りあげていく。自分らしさとは、肩に力が入らない余裕の心を指すのではないか。草加の街には、そんな気概が潜んでいる。色とりどりの景色のなかで、五感は躍動し、自分だけの時間は確かに存在していた。

■ ロケーション

草加に流れる時は、きっとあなたを自由にさせる。

草加駅周辺には、「草加 VARIE」や「イトーヨーカドー」、「ダイエー」（約420m）、「西友」など、

大型商業施設が揃い、賑わいとともにも快適な暮らしを支えています。

カフェやレストランから、草加市役所（約 720m）をはじめ、医療施設や教育機関も徒歩圏に点在し、生活利便性の高い舞台を形成しています。

世代や性別を問わず、思い思いの暮らしを描くことの出来る理想的なロケーションです。



草加駅



イトーヨーカドー草加店



西友草加店



草加 VARIE

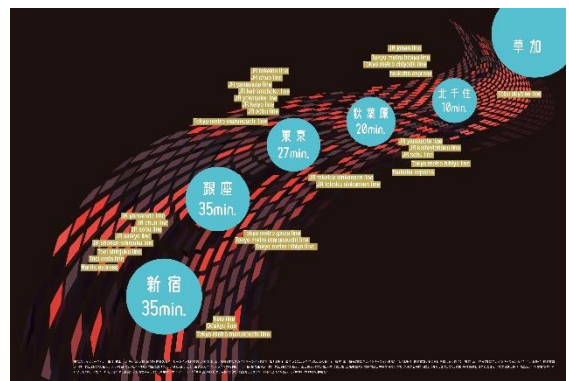
■ アクセス

優れた都市アクセス機能を自在に使いこなす毎日が、すぐそこに。

草加市街の賑わいを楽しみながらも、徒歩 6 分の東武スカイツリーライン「草加」駅から北千住をはじめ、東京、銀座、新宿など、都心の主要エリアへのスムーズなアクセスを実現。

北千住からは東京メトロ日比谷線・千代田線、つくばエクスプレスが利用でき、ビジネスやレジャーシーンを快適にお過ごしいただけます。

オンオフ自在のこの街から、あなたらしい時間を見つけてみてはいかがでしょうか。



■ デザイン

優美な厳格さのなかに芽生える、穏やかな休息。

自分自身に還る住まいには、これからの誇り高い人生を映し出すかのような重厚な意匠を施しました。材質や色、形、その質感にいたるまで拘った、品格と洗練を兼ね備えたデザインです。

そして、住まいの顔ともいえるエントランスでは、そのデザインを優しく包み込む潤いのグリーンが、住まう人、訪れる人を穏やかに迎え入れます。

人を、街を、美しい煌めきで照らす流麗な建築フォルムが、その存在感を際立たせます。



プラスαの空間が、より素敵な今日を創り出す。



ARK WEG アークヴェーク
(エントランスホール)



PROFSCENE プロフシーン
(共用室)

ネベル草加アートフィロスでは、各居住スペース以外にも、サードスペースとしてのエントランスホールや、2F 共用部ではご家族やご友人と、誕生日や記念日などの素敵な空間をカラオケで楽し

んだり、多目的に利用できる空間をご用意しています。

エントランスホールでは、壁面や床に設えた重厚感のある建築素材とともに、ソファやテーブルなどの格調高いインテリアが、空間に真の品格を与えます。

大きく構えた開口部から見える、季節の植栽を愛でながら、穏やかで優雅な時を味わうことができます。こうしたプラスアルファの空間が、日常をより豊かなものへと導いてくれることでしょう。

■ プラン

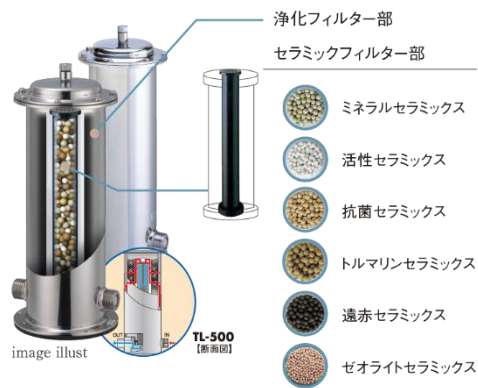
1LDK31m²～3LDK70m² 超までの多彩な全8タイプ。



■ クオリティ

■ タカラレーベングループのオリジナルシステム 〈ルイックプロジェクト〉

水。生命を維持するために欠かせない要素であり、様々な活動を営むために必要となるものでもあります。毎日の生活の中でもあらゆるシーンで使われ、暮らしの基盤と呼べるほど大切な存在です。タカラレーベンは、この「水」を変えることで暮らしを大きく変えることができる、と考えました。そして生まれたのが、タカラレーベンオリジナルウォーターシステム 〈ルイックプロジェクト〉です。住まいの中で使われる「水」にこだわることで、快適に過ごせる理想的な暮らしを追求してきました。



■ 設備仕様

〈使い放題の共用部無線 LAN ※1〉

インターネットをとときには気分を変えてラウンジやエントランスで。

〈電子雑誌サービスを無料で ※1〉

共用部の無線 LAN 環境で、雑誌読み放題サービス「タブホ」を無料で利用できます。

〈IDEE の BGM を共用空間に ※2〉

IDEE の BGM を、ラウンジやエントランスホールでも再現しました。

〈癒しのアロマで空間を満たす ※2〉

共用部では多彩な香りをお届けします。

〈空間も利用マナーも CLEAN なゴミ置場へ〉

ゴミ置場を明るいカラーリングで統一し、照明にも配慮。

※1 ご利用できる共用部エリアには制限がございます。サービス内容は一部変更となる場合がございます。また、雑誌ラインナップ及び提供雑誌数が異なる場合がございます。

※2 サービス内容は変更となる場合がございます。

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/nbl-soka.html>

■ 物件概要

名 称 : ネベル草加アートフィロス
所 在 地 : 埼玉県草加市氷川町 2106 番 11 (地番)
構 造・規 模 : 鉄筋コンクリート造地上 15 階建
総 戸 数 : 71 戸 (他、管理事務室 1 戸、共用室 1 戸)
間 取 り : 1LDK・3LDK
住戸専有面積 : 31.00 m²~70.08 m²
駐 車 場 : 11 台 (平 10 台、来客用平置 1 台)
駐 輪 場 : 84 台 [2 段ラック式 (屋根有) 64 台、ラック式 10 台、3 人乗ラック式 10 台]
バイク置場 : 2 台 (屋根有)
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/nbl-soka/>

■ 会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立 : 1972 年 9 月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819 百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第一営業 Gr 第 2 営業部 1 課
担当 : 平岡
Tel : 0120-885-286

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当 : 大島・宮島
Tel : 03-6551-2130