

2021年2月19日
株式会社タカラレーベン

「きれいな空気・空間」を供給する新しいマンション ～太陽光・浄活みに次ぐ第3の新常識の提案～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、当社の新築分譲マンションにおいて、太陽光・浄活みに次ぐ第3の強みとして「きれいな空気・空間」を提供するマンションの展開を開始しますのでお知らせ致します。



■ 新築分譲マンション 第3の強み「きれいな空気・空間」の提供とは

当社の新築分譲マンションは、ソーラーパネルを屋上に設置することで光熱費削減を目指した「ソラパワ」プロジェクト、生活水全てを浄活水化する「たからの水」を始めとする「ルイック」プロジェクトの二軸でマンションを提案して参りました。

この度、上記に続く第3の強みとして「きれいな空気・空間」を提供するマンションを提案致します。

当社は、パナソニック株式会社の協力を得て、天井埋込形ナノイー発生機「エアイー」^{※1}を標準で搭載し、抗菌・抗ウイルス剤コーティングクロス、抗菌・抗ウイルス剤コーティング建具シート、抗菌フローリングシートを採用した「きれいな空気・空間」を提供するマンションを企画しています。

また、凸版印刷株式会社の協力を得て、抗ウイルス・抗菌仕様の建具用化粧シート「101 ECO SHEET」と抗菌仕様のフローリング用化粧シート「101 ECO SHEET REPRESA」^{※2}を採用しています。

気になる生活臭を抑制できる「エアイー」※1を標準搭載

「エアイー」※1は、パナソニックの水に包まれた微粒子イオン「ナノイー」を発生させ、気になる生活臭等のニオイの元を分解し、脱臭するナノイー発生機です。天井埋込形で場所をとらず、換気扇の弱運転音と同等の運転音で音も気になりません。



天井埋込形
ナノイー発生機

air-e®
エアイー



抗菌・抗ウイルス剤をコーティングしたクロスを採用

住戸内には、壁・天井の表面に施した抗ウイルス剤コーティングで、付着したウイルスの数を減少させる効果を持った素材を採用しています。また、クロス表面には抗菌剤もコーティングされており、クロスに付着した細菌の数を減少させる効果を持っています。

SIAA 認証の抗菌フローリングを採用

全戸のフローリングに SIAA（抗菌製品技術協議会）から抗菌加工の認証を取得した凸版印刷株式会社製のフローリング用化粧シート「101 ECO SHEET REPREA®」※2を採用しています。

当製品は、特定の菌の増殖を抑え 24 時間以内に 99.9%の減少※3が確認できました。



SIAA 認証の抗菌・抗ウイルス剤コーティングの建具を採用

全戸の建具に SIAA（抗菌製品技術協議会）から抗ウイルス・抗菌加工の認証を取得した建具用化粧シート「101 ECO SHEET」を採用しています。



これにより、外出からの帰宅後に侵入し壁紙に付着したウイルスや細菌の数を減少させ「エアイー」※1で空中に彷徨うニオイを抑制できる、昨今の新しい生活環境に適応した新しい住まいを提案致します。

■ 当社初の「きれいな空気・空間」を提供する住まい「Florale Trois Galarie」

当社初の「きれいな空気・空間」を提供するマンション「レーベン北戸田 ATOMOS」・「レーベン北戸田 LUMINOUS」・「レーベン北戸田 SOLID」のモデルルーム「Florale Trois Galarie」が、JR 埼京線「北戸田」駅エリアでオープンしました。当物件は、「北戸田」駅エリアで3棟同時展開し、上記の「エアイー」※1・「抗菌・抗ウイルス剤コーティングクロス」「101 ECO SHEET REPREA®」※2・「101 ECO SHEET」を採用した物件となります。当モデルルームでは、タバコ臭・ペット臭・調理臭などお部屋の気になるニオイを脱臭する「エアイー」※1を実際に体験できる体感コーナーを設けています。

【モデルルーム概要】

住 所：埼玉県戸田市新曽 2208
交 通：JR 埼京線「北戸田」駅西口より
徒歩約4分
(Google Map 調べ)
電 話 番 号：0120-080-053 (ATOMOS)
0120-067-055 (LUMINOUS)
0120-583-300 (SOLID)



※来場の際はご予約の上、ご来場ください。

■ タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-kitatodal-eternal.html>

当社は、今後もさまざまな領域を組み合わせた新しい常識に挑戦していくことで、これまでにないインパクトでライフスタイルの新常識を提案し続けます。また、企業ビジョンである「幸せを考える。幸せをつくる。」を実現するとともに、事業を通じた CSR 活動に取り組むことで社会課題の解決と SDGs（持続可能な開発目標）達成に貢献し、さまざまなステークホルダーや社会からの信頼を得て、永続的な発展を目指します。

※1 天井埋込形ナノイー発生機「エアイー」はパナソニック株式会社の登録商標です。

※2 「REPREA®」は凸版印刷株式会社の登録商標です。

※3 試験機関：一般財団法人 ニッセンケン品質評価センター

試験結果報告書番号：DTK20-JN00117



■ 物件概要（レーベン北戸田 ATOMOS）

名 称：レーベン北戸田 ATOMOS
所 在 地：埼玉県さいたま市南区辻7丁目728-1
交 通：JR 埼京線「北戸田」駅徒歩12分
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上15階建
総 戸 数：72戸（他、管理事務室1戸、パーティールーム1戸）
間 取 り：3LDK・4LDK
住戸専有面積：62.92㎡～76.05㎡
駐 車 場：72台（平置71台、車椅子使用者優先1台）
駐 輪 場：144台〔2段ラック式（下部スライド式）136台（屋根付）、平置8台（屋根付）〕
バイク置き場：4台
U R L：<https://www.leben-style.jp/search/lbn-kitatodal-eternal/>

■ 物件概要 (レーベン北戸田 LUMINOUS)

名 称 : レーベン北戸田 LUMINOUS
所 在 地 : 埼玉県戸田市戸田都市計画事業新曽第一土地区画整理事業地内 67 街区 22 画地 (仮換地)、戸田市大字新曽字稲荷 1467-1 (従前地)
交 通 : JR 埼京線「北戸田」駅徒歩 9 分、「戸田」駅徒歩 12 分
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上 8 階建
総 戸 数 : 33 戸 (他、管理事務室 1 戸)
間 取 り : 3LDK・4LDK
住戸専有面積 : 66.71 m²~90.92 m²
駐 車 場 : 35 台 (機械式 33 台、平置 1 台、来客用平置 1 台)
駐 輪 場 : 66 台 [2 段ラック式 (下部スライドラック式) 62 台 (屋根付)、平置 4 台 (屋根付)]
バイク置き場 : 3 台 (屋根付)
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-kitatoda2-lovism/>

■ 物件概要 (レーベン北戸田 SOLID)

名 称 : レーベン北戸田 SOLID
所 在 地 : 埼玉県蕨市錦町 6-1701 (地番)、蕨都市計画事業錦町土地区画整理事業 40-2 街区 5 画地 (仮換地)
交 通 : JR 埼京線「北戸田」駅徒歩 7 分
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上 5 階建
総 戸 数 : 36 戸 (他、管理事務室 1 戸)
間 取 り : 2LDK~4LDK
住戸専有面積 : 57.13 m²~85.26 m²
駐 車 場 : 9 台 (機械式 8 台、車椅子使用者優先 1 台)
駐 輪 場 : 70 台 (2 段式 64 台、平置 6 台)
バイク置き場 : 2 台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-kitatoda3-dignity/>
売 主 : 株式会社タカラレーベン
三信住建株式会社

■ 会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立 : 1972 年 9 月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819 百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン

経営企画部 広報課

担当 : 榎本

Tel : 03-6551-2130