



J-LEASE

2021年3月25日

各 位

ジェイリース株式会社

代表取締役社長兼会長 中島 拓

新商品《J-オーナーズ》の販売開始に関するお知らせ

当社は、ご自身で賃貸管理を行う自主管理オーナーを総合的にサポートする新商品《J-オーナーズ》の販売開始いたします。

1. 商品概要

商品名 《J-オーナーズ》

家賃債務保証による安定した賃貸収入の確保に加え、賃料等の口座振替サービス、万が一に備える入居者の死亡補償、入居者向けの緊急駆け付けサービスなどを標準付帯し、自主管理オーナーを総合的にバックアップいたします。

2. 商品開発の経緯

家賃債務保証は、不動産会社を通じて提供されることが多く、600万戸を超えるとされる自主管理物件のオーナーにとっては、満足な保証サービスが提供できていない部分がありました。(参考：借家総数1,906万戸、総務省統計局「住宅・土地統計調査」)

この度、オーナーとの直接の家賃債務保証サービス提供に関する試験販売を経て、そのニーズ、運営ノウハウなど十分な確認を行い、オーナーが必要とする各種の付帯サービスも整ったため、新商品《J-オーナーズ》の販売開始することとしました。

ジェイリースはこれからも充実した保証商品の開発に積極的に取り組み、利便性の高い商品・サービスを提供してまいります。

<お問い合わせ>

ジェイリース株式会社 業務企画部/鈴木

TEL. 03-5909-1241 FAX. 03-5909-1242

E-mail: eigyosuishin@j-lease.jp