

2021年5月28日
株式会社タカラレーベン

「レーベン鶴瀬 Artifact」販売開始のお知らせ

～ Design of life の新領域へ。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、5月29日より埼玉県富士見市において「レーベン鶴瀬 Artifact」の販売を開始いたします。



※完成予想図

■ コンセプト

暮らしの真価は、ここに。

新しい生活の中で気づく、本当に必要なヒト、モノ、コト。それらを大切にすることで高まる日常の価値。暮らしの本質を識るこの邸宅で、自分らしい暮らしをデザインしていく。

JUST SCALE 53階が纏りやす心地よい規模感
ライフスタイルや住居数の思い入りが盛り込まれた規模。1フロア4戸構成でエレベーター待合の時間なども減少。

7 minutes to STATION 「鶴瀬」駅へ徒歩7分
駅までは歩道中心のフラットなアプローチ。雨の日も安心を約束。

DESIGN RESIDENCE デザインレジデンス
三方道路の独立性とよみに、適度な歩幅としての存在感と景観性を創出。

SOUTHWEST FACING 全南向き向き
採光・換気・通風で快適な暮らしを実現。朝から夕方まで十分な日照を確保。朝から夕方まで十分な日照を確保。朝から夕方まで十分な日照を確保。

100% PARKING in the site 敷地内平置き駐車場100%
富士見市内初。機械式などの持ち帰りもなし。24時間利用可能な専用駐車場。

49% CORNER DWELLING UNIT 約45%が角住戸
角住戸の数が倍増すると同時に、角住戸の面積も倍増。角住戸を約45%増量。

1 minute to FOOD SQUARE 「KASUMI」へ徒歩1分
深夜0時まで営業。大型スーパーが並ぶ。公園、学校、病院なども徒歩圏にあり。朝から夕方まで十分な日照を確保。朝から夕方まで十分な日照を確保。

都心へダイレクト 都心へ23分、「新大塚」へ28分、「東大塚」へ33分のスピードアクセス。

TOKYO DIRECT 東京へダイレクト

HIGH SPEC EQUIPMENT 先進の設備仕様
健康・美容に役立つ設備の「ミラブル」や「エコ」を標準で搭載。ディスポーザーなどを装備。

ロケーション

あらゆるものが身近に揃う、便利なコンパクトライフを実現。



デザイン

デザインレジデンスを選ぶということ。

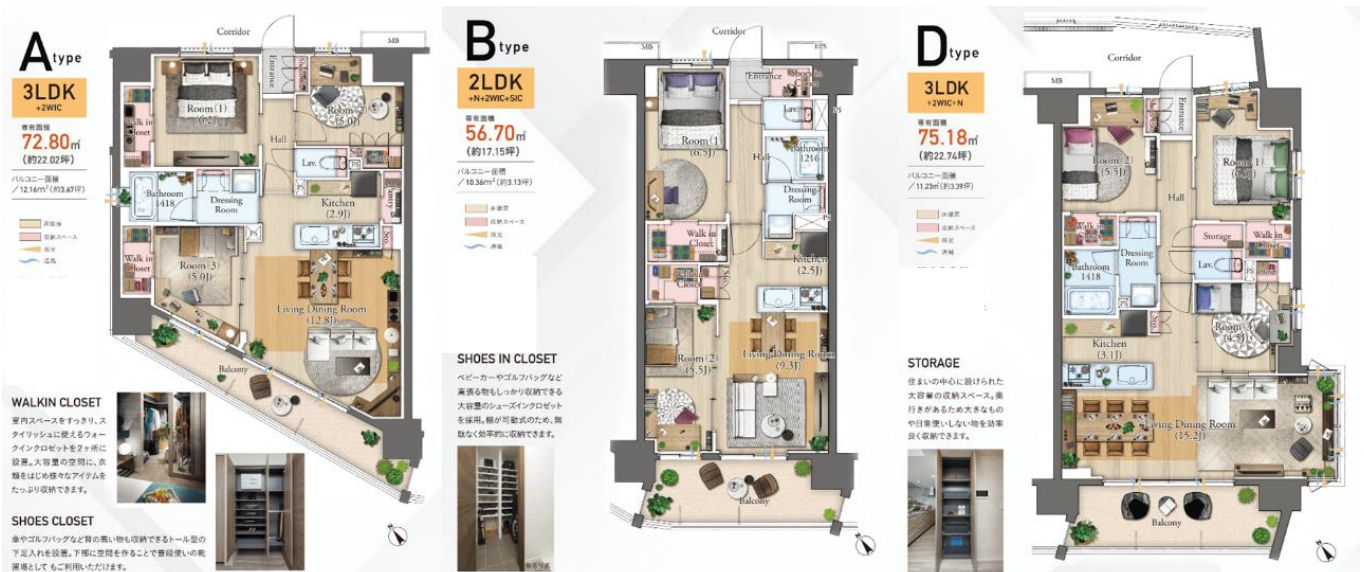
自分や家族の生活のベースとなる住まいだからこそ、外観デザインにはしっかりこだわりたい。自分の個性やライフスタイル、価値観を反映してくれるような佇まい。街の羨望を集める存在感と、風景に調和しながらも違いを感じさせるセンスの良さ。理屈ではない。このデザインレジデンスを選ぶことも、個性の1つだと思う。



※完成予想図

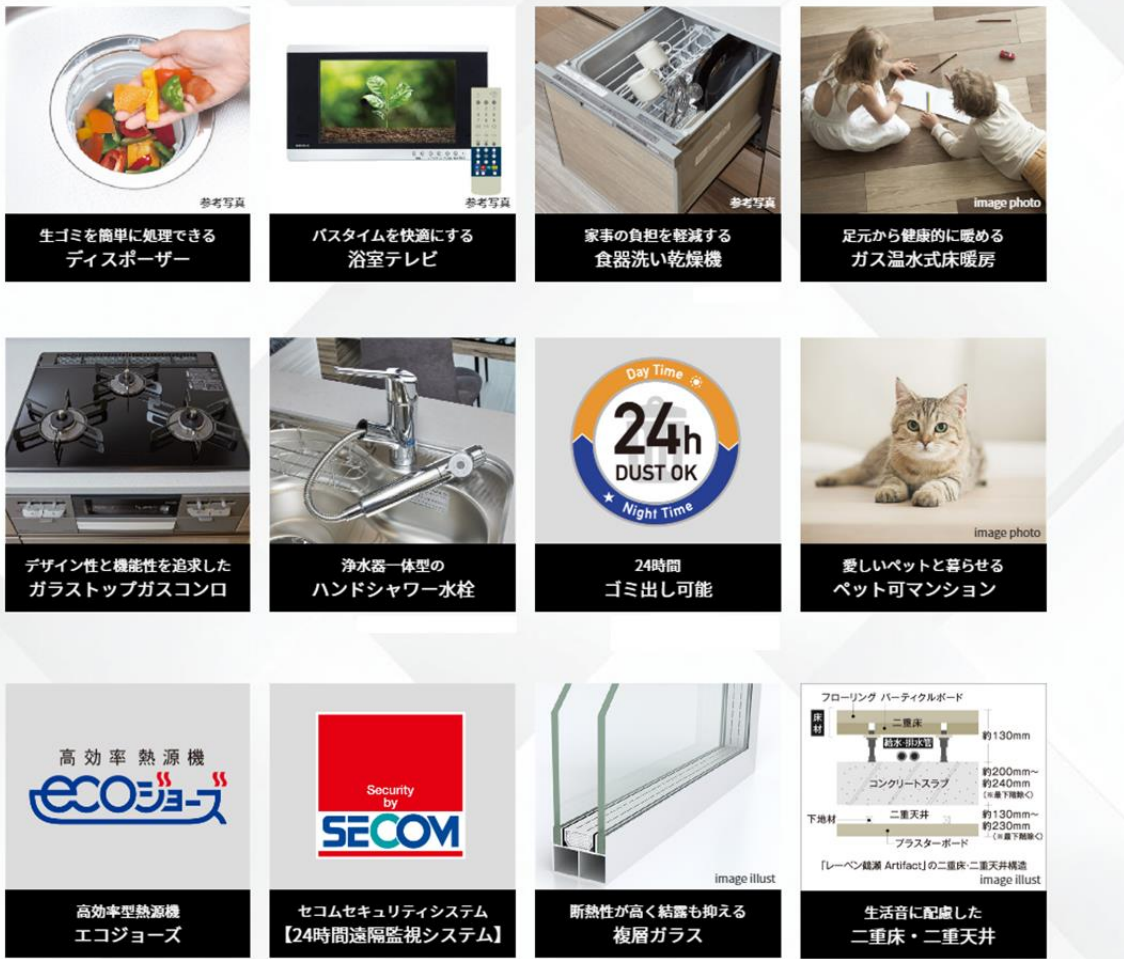
プラン

ここから、53家族のための新しい物語が始まる。



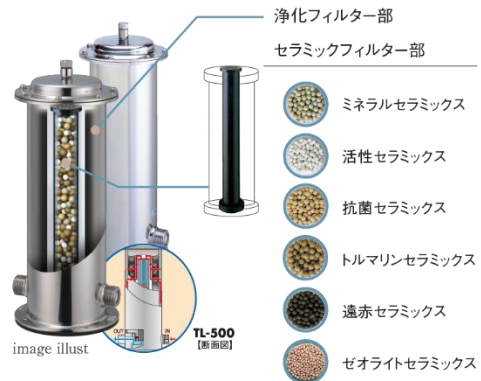
■ 設備仕様

家庭内すべての水を浄活水化する「たからの水」やディスプレイ、浴室テレビなど、先進の設備仕様をラインナップ。



■ タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム 〈ルイックプロジェクト〉

水。生命を維持するために欠かせない要素であり、様々な活動を営むために必要となるものでもあります。毎日の生活の中でもあらゆるシーンで使われ、暮らしの基盤と呼べるほど大切な存在です。タカラレーベンは、この「水」を変えることで暮らしを大きく変えることができる、と考えました。そして生まれたのが、タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム 〈ルイックプロジェクト〉です。住まいの中で使われる「水」にこだわることで、快適に過ごせる理想的な暮らしを追求してきました。



■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-tsuruse2.html>

■ 物件概要

名 称 : レーベン鶴瀬 Artifact
所 在 地 : 埼玉県富士見市関沢二丁目 3429-1
構 造・規 模 : 鉄筋コンクリート造・地上 14 階建
総 戸 数 : 53 戸 (他、管理事務室 1 戸)
間 取 り : 2LDK・3LDK
住戸専有面積 : 56.70 m²~75.18 m²
駐 車 場 : 53 台 (平置 52 台、車椅子使用者優先駐車場 1 台)
駐 輪 場 : 106 台 (2 段ラック式 94 台、平置 12 台)
バイク置き場 : 2 台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-tsuruse2/>

■ 会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立 : 1972 年 9 月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819 百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第 2 営業統括部 第 3 営業部 1 課
担当 : 町田
Tel : 0120-080-507

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当 : 金野尾・宮島
Tel : 03-6551-2130