



2023年11月20日

各 位

会 社 名 株式会社LAホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 脇田 栄一  
(東証グロース・福証 コード 2986)  
問合せ先 取締役 栗原 一成  
電話番号 (03) 5405-7350 (代表)  
(URL <https://www.lahd.co.jp/>)

### 子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社子会社である株式会社ラ・アトレは、本日、販売用不動産の売却に係る不動産売買契約締結を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	土地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)
東京都世田谷区	土地・建物	373.46	1,015.62

#### 2. 取引日程

売買契約の締結 2023年11月20日

決済・引渡し 2023年12月22日

#### 3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細については公表を差し控えさせていただきます。

売却価格は、当社の直前連結会計年度における連結売上高の10%に相当する額以上であります。

また、売却益は、直前連結会計年度における親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上となります。

なお、売却先と当社との間には、資本関係及び人的関係として特記すべき事項はございません。

#### 4. 今後の見通し

現在、当社事業の進捗は計画通り順調に推移しており、本件が当期連結業績予想に与える影響について現在精査中であります。

今後、当期連結業績予想数値に修正の必要性及び開示すべき事項が生じた場合は速やかに公表いたします。

以上